

قرارداد

**مشارکت مدنی ارزی**

(از محل منابع بانک)

مقدمه:

این قرارداد بین امضاء کنندگان ذیل:

الف- بانک ..... شعبه ..... به نشانی: .....

..... که در این قرارداد «بانک» نامیده می شود از یک طرف و

ب- خانم/آقای ..... فرزند: ..... به شماره شناسنامه: ..... صادره از: ..... متولد

مقیم: ..... دارای شماره ملی ..... شماره اقتصادی ..... دارای کد پستی .....

/ شرکت ..... دارای شماره ثبت ..... محل ثبت ..... دارای شناسه ملی .....

شماره اقتصادی ..... به نمایندگی ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه .....

با سمت ..... به موجب آگهی شماره ..... مورخ ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ .....

مقیم (اقامتگاه قانونی شرکت) ..... دارای کد پستی ..... که در این قرارداد «شریک» نامیده می شود از

طرف دیگر به منظور انجام معامله مشارکت مدنی منعقد و طرفین از زمان امضاء ملزم به انجام مفاد آن گردیدند.

ج - ضامن/ضامین:

شخص حقیقی:

۱- خانم/آقای ..... فرزند: ..... به شماره شناسنامه: ..... صادره از: ..... متولد .....

مقیم: ..... دارای شماره ملی ..... شماره اقتصادی ..... دارای کد پستی .....

۲- خانم/آقای ..... فرزند: ..... به شماره شناسنامه: ..... صادره از: ..... متولد .....

مقیم: ..... دارای شماره ملی ..... شماره اقتصادی ..... دارای کد پستی .....

شخص حقوقی:

۱- شرکت ..... دارای شماره ثبت ..... محل ثبت ..... دارای شناسه ملی .....

شماره اقتصادی ..... به نمایندگی ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه .....

با سمت ..... به موجب آگهی شماره ..... مورخ ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ .....

مقیم (اقامتگاه قانونی شرکت) ..... دارای کد پستی .....

۲- شرکت ..... دارای شماره ثبت ..... محل ثبت ..... دارای شناسه ملی .....

شماره اقتصادی ..... به نمایندگی ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه .....

با سمت ..... به موجب آگهی شماره ..... مورخ ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ .....

مقیم (اقامتگاه قانونی شرکت) ..... دارای کد پستی ..... که در این قرارداد ضامن/ضامین نامیده

می شوند و با شریک کلیه تعهدات ناشی از این قرارداد را متضامناً، مجتمعاً و منفرداً ضمانت می نماید/می نمایند.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

### ماده ۱- موضوع قرارداد:

..... موضوع این قرارداد عبارتست از اقدام شریک به .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

با استفاده از سرمایه مشارکت مدنی طبق شرایط و مندرجات این قرارداد.

شریک متعهد است سرمایه مشارکت را با رعایت مندرجات این قرارداد صرفاً در موضوع مشارکت مورد استفاده قرار دهد.

### ماده ۲- مبلغ قرارداد:

الف- سرمایه مشارکت مدنی موضوع این قرارداد بصورت نقدی جمعاً مبلغ (به عدد) ..... (نوع ارز ذکر شود) (به حروف) ..... (نوع ارز ذکر شود) است که سهم بانک از مشارکت مزبور برابر ..... درصد کل سرمایه به مبلغ (به عدد) ..... (نوع ارز ذکر شود) (نوع ارز ذکر شود) (به حروف) ..... (نوع ارز ذکر شود) و سهم شریک معادل ..... درصد از کل سرمایه به مبلغ (به عدد) .....

(نوع ارز ذکر شود) (به حروف) ..... (نوع ارز ذکر شود) می باشد و طرفین توافق نمودند که سرمایه مشارکت را به حسابی که حسب مورد و به فراخور اجرای طرح، در داخل یا خارج از کشور با نظر بانک مفتوح می گردد، واریز نمایند. شریک قبول کرد که سرمایه مذکور را طبق نظر بانک، منحصراً به مصرف مندرج در ماده ۱ این قرارداد برساند.

ب- سرمایه مشارکت مدنی موضوع این قرارداد بصورت نقدی و غیر نقدی جمعاً مبلغ (به عدد) ..... (نوع ارز ذکر شود) (به حروف) ..... (نوع ارز ذکر شود) است.

سهم بانک از مشارکت مزبور برابر ..... درصد کل سرمایه به مبلغ (به عدد) ..... (نوع ارز ذکر شود) (به حروف) ..... (نوع ارز ذکر شود) و سهم شریک طبق نظر و تشخیص بانک معادل ..... درصد کل سرمایه به مبلغ (به عدد) ..... (نوع ارز ذکر شود)

(به حروف) ..... (نوع ارز ذکر شود) تقویم میگردد. طرفین توافق نمودند که بخش نقدی سرمایه مشارکت به حسابی که حسب مورد و به فراخور اجرای طرح، در داخل یا خارج از کشور با نظر بانک مفتوح می گردد، واریز نمایند و بخش غیر نقدی آن نیز وفق مقررات به مدیر یا مدیران شرکت تحویل گردد تا در موعد مقرر و حسب توافق طرفین مورد استفاده قرارگیرد. شریک همچنین قبول کرد که سرمایه مذکور را طبق نظر بانک، منحصراً به مصرف مندرج در ماده ۱ این قرارداد برساند و موجودی حساب مزبور نیز بایستی برای همان مصرف مورد استفاده قرار گیرد.

ب-۱: شریک ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه ادعایی را درخصوص تقویم آورده غیر نقدی توسط بانک، از خود سلب و اسقاط نمود.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

ب-۲: در صورتی که بخش غیرتقدی در طول مدت قرارداد دچار کاهش قیمت نسبت به زمان ارزیابی و تقویم گردد، شریک ضمن عقد خارج لازم ملزم شد نقصان ایجاد شده در قیمت را راساً و از محل داراییهای خود جبران نماید و در صورت افزایش قیمت، میزان افزوده، جزء اندوخته شرکت منظور خواهد گردید.

تبصره ۱: ایفای کلیه تعهدات شریک در قبال بانک بابت سهم الشرکه بانک، سود، کارمزدها، خسارات وارده، هزینه‌ها و جرائم اعم از دیرکرد و غیره می‌باید تماماً و عیناً به همان ارزی انجام شود که موضوع قرارداد مشارکت مدنی حاضر می‌باشد. در این خصوص صرفاً محاسبه و تشخیص بانک معتبر و برای شریک نافذ و غیرقابل اعتراض است.

تبصره ۲: شریک متعهد و ملزم گردید کلیه کارمزدها، هزینه تعهد بر اساس مقررات مربوطه، هزینه‌های ناشی از معامله اسناد وصولی، بازرسی مجدد، تمدید سررسید اعتبار، اصلاحات، مغایرت اسناد و غیره را که به موجب مصوبات و بخشنامه‌های صادره توسط بانک تأمین و در سقف تسهیلات ارزی منظور می‌شود پرداخت و تسویه نماید. محاسبه و تشخیص بانک در این زمینه معتبر بوده و شریک حق هرگونه ایراد و اعتراض بعدی را از خود سلب و اسقاط نمود.

تبصره ۳: نرخ تسعیر در هر مورد که ضرورت پیدا کند بالاترین نرخ از زمان سررسید یا تخلف تا روز وصول کل طلب خواهد بود و کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده شریک می‌باشد.

### ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت این قرارداد ..... ماه و به سررسید ..... تعیین گردید و شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۴ و عقد خارج لازم حق رجوع و فسخ قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود و همچنین شریک تعهد کرد ظرف مدت مذکور کلیه اقدامات لازم هر نوع کار جهت اجرای مشارکت مدنی موضوع این قرارداد را انجام دهد.

در طول مدت قرارداد اقدامات شریک باید به نحوی انجام پذیرد که عملیات موضوع قرارداد تا تاریخ انقضای قرارداد به نحو احسن انجام پذیرفته و کلیه مطالبات را به بانک بازپرداخت و تعهدات موضوع مشارکت را تسویه نماید. مادامی که شریک کلیه تعهدات خود را به شرح این قرارداد، در قبال بانک انجام نداده و مطالبات بانک را از هر جهت و بابت نپرداخته باشد، این قرارداد به قوت و اعتبار خود باقی است. بر این اساس تمدید مدت این قرارداد، صرفاً در صورت امکان انجام آن حسب قوانین و مقررات و بخشنامه‌های موجود، به درخواست شریک و در صورت موافقت کتبی بانک و تنظیم الحاقیه وفق شرایط مورد نظر بانک، امکان پذیر است.

### ماده ۴- صلح حقوق:

شریک قبول و تعهد نمود که کلیه هزینه‌های احتمالی موضوع این مشارکت را به استثناء هزینه‌های ..... از اموال خود پرداخت نماید و جمع هزینه‌های احتمالی را در مقابل پنج دلار / یورو / ..... به بانک صلح نمود. مضافاً شریک ضمن عقد صلح موضوع این ماده و عقد خارج لازم کلیه شرایط و تعهدات مندرج در هر یک از مواد قبلی و آتی این قرارداد را پذیرفت و نسبت به اجرا و رعایت کلیه مواد این قرارداد قبولی و تعهد خود را اعلام نمود.

### ماده ۵- تعهدات شریک:

الف- اداره امور شرکت مدنی با رعایت مفاد قرارداد حاضر و قوانین جاریه به عهده شریک می‌باشد. مدیریت شریک تبریعی و بدون هیچ گونه حق الزحمه خواهد بود و شریک حق مطالبه هر نوع وجه یا هزینه‌ای را از این بابت از خود سلب و ساقط نمود.

ب- شریک قبول و تعهد نمود در طول مدت مشارکت موضوع این قرارداد:

- از خرید و فروش نسبه مگر با موافقت قبلی بانک خودداری نماید.
- در مواردی که برای انجام موضوع مشارکت انعقاد قرارداد دیگری ضروری باشد، قبلاً قرارداد مزبور را به تأیید بانک برساند.
- در طول مدت قرارداد اسناد مربوط به عملیات موضوع مشارکت را به بانک تسلیم نماید.
- در صورتیکه به هر علت اقامتگاه وی تغییر نماید مراتب را سریعاً و کتباً به بانک اطلاع دهد.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

- دفاتر و حساب‌ها و مدارک مربوط به مشارکت موضوع قرارداد را بطور منظم و مرتب طبق نظر بانک به صورتی ثبت و نگهداری نماید که در مواقع لزوم توسط بانک قابل رسیدگی باشد.

- به اجرای مشارکت موضوع قرارداد شخصاً مبادرت نماید و انجام هیچ یک از عملیات مشارکت را جزئاً یا کلاً بدون موافقت بانک به دیگری واگذار ننماید.

پ- شریک قبول و تعهد نمود که سرمایه مشارکت را منحصراً جهت انجام موضوع تعیین شده در ماده ۱ این قرارداد به مصارف ذیل برساند:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ت- شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۴ تعهد نمود که سایر هزینه های احتمالی مشارکت موضوع این قرارداد را از مال خود، تبرعاً پرداخت نماید و جمع مبالغ مربوط به هزینه های احتمالی را به بانک صلح نمود.

ث - شریک قبول و تعهد نمود که کلیه وجوه حاصل از عملیات موضوع مشارکت را در مواعد تعیین شده توسط بانک، مستقیماً و بدون دخل و تصرف در آن به حساب مذکور در ماده ۲ واریز نماید. همچنین شریک متعهد است کلیه امور بانکی مورد نیاز برای اجرای مفاد این قرارداد را منحصراً از طریق ..... انجام دهد.

ج- شریک حق ندارد معاملات یا تعهداتی را که بیش از سرمایه مشارکت مدنی موضوع این قرارداد است انجام دهد و یا قبول نماید.

چ - شریک حق ندارد بدون موافقت قبلی و کتبی بانک حقی از حقوق خود نسبت به سهم الشرکه را جزئاً یا کلاً، عیناً یا منفعتاً تحت عنوان هر یک از عقود به دیگری واگذار نماید. همچنین شریک ضمن عقد خارج لازم حق تقاضای افزای مال مشترک را تا تسویه کامل مشارکت مدنی از خود سلب و اسقاط نمود.

ح - عزل و نصب کارمندان و کارگران، تأمین کادر فنی و تعیین حقوق، دستمزد و حق بیمه آنان و بطور کلی انجام فعالیت های تجاری موضوع قرارداد حاضر در کلیه امور جاری مشارکت مدنی به عهده شریک می باشد، لیکن این امر مانع نظارت بانک به شرح مذکور در این قرارداد نخواهد بود.

خ - شریک تعهد نمود کلیه طرح ها، نقشه ها و مشخصات تفصیلی/ برنامه های صادراتی طرح مشارکت مدنی موضوع قرارداد حاضر را عیناً به موقع اجرا گذارد و نسبت به ارایه آنها در هنگام انعقاد قرارداد، به بانک اقدام نماید.

د - شریک تعهد نمود بلافاصله پس از انعقاد قرارداد حاضر و قبل از هر گونه استفاده از تسهیلات اعطایی بانک سیستم حسابداری صحیحی که مبین وضع واقعی مالی خود و شرکت مدنی بوده و مورد قبول بانک نیز باشد برقرار نماید. همچنین شریک تعهد نمود یک نسخه صورتهای مالی خود را به بانک ارایه نماید.

ذ - شریک تعهد نمود که از اموال مشارکت مدنی به نحو احسن محافظت نموده و فعالیت تجاری خود را در حدود اصول متعارف انجام داده و در هیچ یک از امور موضوع قرارداد تعدی و تفریط ننماید. در صورتی که شریک در انجام هر یک از تعهدات مذکور قصور نماید مسوول پرداخت خسارات ناشی

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

از اعمال خود می‌باشد. احراز قصور و یا تقصیر و بطور کلی تعدی و یا تفریط شریک و همچنین میزان خسارت وارده به تشخیص بانک می‌باشد و شریک ضمن عقد خارج لازم حق هر گونه ایراد و اعتراض را از خود سلب و اسقاط نمود.

ز- شریک به موجب قرارداد حاضر و عقد صلح موضوع ماده ۴ قبول و تعهد نمود چنانچه به هر دلیل نقصان و خسارتی بر اصل سرمایه بانک وارد آید آن را به هر میزان که بانک تقویم و تعیین کند از اموال خود مجاناً به بانک پرداخت نماید. صرف اظهار بانک در مورد نقصان یا خسارات وارده به اصل سهم الشرکه بانک معتبر بوده و شریک حق هیچگونه ایراد و اعتراضی نخواهد داشت.

س- بدون موافقت قبلی و کتبی بانک شریک حق ندارد:

- خارج از حدود عادی و معمولی حرفه خود اموال خود را انتقال داده و یا حقی از حقوق خود نسبت به اموال مورد مشارکت را عیناً و منفعتاً به هر عنوان ولو وکالت به دیگری واگذار نماید.

- اساسنامه خود را تغییر دهد یا سرمایه خود را کم کند و یا به هر طریق و به هر نحوی وضع حقوقی خود را تغییر دهد.

- سرمایه مشارکت مدنی و منافع آن را به طرق غیرمتعارف مصرف یا تقسیم نماید.

- تسهیلات جدیدی اخذ یا استقراض نماید یا ضمانت کند یا اسناد و اوراق تجاری از قبیل بروت، سفته های اشخاص ثالث، چک و... را ظهرنویسی یا ضمانت نماید.

- خارج از حدود معمول و جریان عادی کار و حرفه خود، از اشخاص ثالث تحصیل اعتبار نماید.

- تمام یا قسمتی از اموال و دارایی‌های خود را به محل دیگری منتقل یا مخفی نماید.

ش- شریک متعهد است هرگونه پیش‌آمدی را که ممکن است مانع اجرای تعهدات وی طبق قرارداد شود یا در آینده باعث جلوگیری از انجام تعهدات او گردد و یا ارزش دارایی‌های موضوع مشارکت را تغییر دهد در اسرع وقت کتباً به اطلاع بانک برساند.

ص- تأخیر بانک در مطالبه انجام تعهد یا تعهدات شریک دال بر اغماض بانک از تأخیر و تخلف شریک نبوده و شریک را از تحمل نتایج ناشی از آن معاف نخواهد ساخت.

ض- شریک اعلام نمود کلیه مجوزهای لازم را از مقامات ذی‌صلاح برای انجام موضوع قرارداد اخذ نموده است.

ط - شریک ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم اقرار و اعتراف نمود که تسهیلات دریافتی بر اساس این قرارداد را صرفاً در جهت موضوع قرارداد مذکور مصرف نموده و مکلف گردید اسناد و مدارک لازم مربوط به مصرف تسهیلات موضوع قرارداد حاضر در جهت مذکور در این قرارداد (حسب تشخیص بانک) را، در زمان اعلامی توسط بانک به بانک ارائه نماید. لذا شریک ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم قبول نمود بانک حق و اختیار کامل دارد در صورت وقوع تخلف در این خصوص به تشخیص بانک، بدون آنکه نیازی به اثبات موضوع در مراجع قضایی یا اداری داشته باشد، دین شریک را در هر صورت به دین حال تبدیل نموده و نسبت به دریافت کلیه مطالبات خود اعم از اصل و سود و همچنین مابه‌التفاوت سود تسهیلات موضوع قرارداد حاضر و سود تسهیلات استفاده شده توسط شریک در بخش غیر از موضوع این قرارداد به تشخیص و محاسبه بانک و جرایم متعلقه و سایر هزینه‌ها از شریک اقدام نماید. همچنین در صورت عدم تسویه تسهیلات اعطایی، بانک حق و اختیار دارد در هر زمان با صدور اجراییه نسبت به وثایق شریک و یا هر گونه اقدام قضایی مقتضی نسبت به دریافت کلیه مطالبات خود اقدام نماید. ضمناً در صورت وقوع تخلف به تشخیص بانک، شریک ملزم است در هر صورت ممکنه، علاوه بر پرداخت کلیه مطالبات بانک (اعم از اصل و سود و همچنین مابه‌التفاوت سود تسهیلات موضوع قرارداد حاضر و سود تسهیلات استفاده شده در بخش غیر از موضوع این قرارداد و جرایم و خسارات متعلقه و سایر هزینه‌ها)، بر اساس نرخ خسارت مورد نظر بانک حسب مقررات مربوطه، نسبت به تأدیه خسارات مربوط به تخلف اقدام نماید.

ی- هرگونه پرداختهای شریک به بانک مذکور در این قرارداد، باید نقداً به حساب شعبه بانک به نشانی مذکور در این قرارداد واریز گردد. همچنین در این راستا شریک تعداد ..... فقره چک جهت بازپرداخت تسهیلات دریافتی به مبلغ و سررسید تعیینی توسط بانک، به بانک ارائه و تحویل نمود تا بانک بتواند در صورت عدم اخذ و دریافت مطالبات خود، نسبت به وصول مطالبات خود از طریق چک ارائه شده اقدام نماید. شریک اقرار و اعتراف نمود چک ارائه شده صرفاً یکی از وسایل بازپرداخت تسهیلات دریافتی بوده و به هیچ عنوان تضمین قرارداد تسهیلاتی تلقی نمی‌شود فلذا چک موصوف به هیچ

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

عنوان تبدیل تعهد نبوده و وثایق این قرارداد همچنان به قوت و اعتبار خود باقیست. دریافت و وصول مطالبات از طریق چک مزبور یکی از طرق واقدامات قانونی بانک جهت وصول مطالبات خود بوده و بانک را محدود نخواهد نمود فلذا بانک حق و اختیار دارد جهت وصول مطالبات خود همزمان از سایر طرق قانونی نسبت به وصول مطالبات خود اقدام نماید.

### ماده ۶- اختیارات بانک:

الف- بانک حق دارد برای حصول اطمینان از انطباق نحوه استفاده و مصرف و برگشت سرمایه مشارکت با مفاد این قرارداد به هر طریقی که مقتضی بداند و هر موقع که بخواهد بر اقدامات شریک و عملیات اجرایی مشارکت نظارت لازم را بعمل آورد. شریک قبول و تعهد نمود که تسهیلات و وسایل نظارت بانک را فراهم سازد و دفاتر و حسابها و هرگونه مدارک و اطلاعات مورد نیاز را برای اعمال نظارت در اختیار بانک قرار دهد در غیر اینصورت مسئول اتلاف سهم الشرکه و سهم سود بانک و هر نوع خسارت و زیان وارده به بانک خواهد بود.

ب- شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۴ و به موجب این قرارداد به بانک حق و اختیار و وکالت بلاعزل داد و همچنین برای بعد از فوت، بانک را وصی خود قرار داد تا بانک به تشخیص خود و در صورت اقتضاء با مراجعه به محل کسب و انبار شریک و یا هر محل دیگری از اموال موضوع مشارکت بازدید و عنداللزوم اموال مزبور را از محل خارج و نسبت به فروش آنها و وصول ثمن و واریز حاصل فروش به حساب مذکور در ماده ۲ یا هر حساب دیگری که از سوی بانک به وی اعلام شود، به منظور پرداخت سهم الشرکه و سود بانک و سهم الشرکه و سهم سود شریک اقدام نماید.

پ- در صورت گشایش اعتبار اسنادی، شریک ضمن امضاء این قرارداد بطور غیرقابل برگشت و غیر قابل اعتراض و نیز ضمن عقد صلح موضوع ماده ۴ به بانک وکالت بلاعزل، با سلب حق ضم امین داد، تا به صلاحدید و تشخیص خود بدون اعلام مجدد به شریک تمام یا قسمتی از کالای موضوع اعتبار اسنادی را بدون هیچگونه تشریفات قضایی و یا اداری به هر مبلغ و به هر نحو و به هر طریق و قید و شرطی که بخواهد از طریق مزایده و یا بدون مزایده در ایران و یا در کشورهای بیگانه به هر شخص، حتی به خود، به فروش برساند و یا واگذار نماید و حاصل فروش را پس از وضع هزینه های مقدماتی و حقوقی و عوارض گمرکی و انبارداری و بیمه و غیره از هر حیث که باشد بابت واریز مطالبات خود ناشی از قرارداد حاضر، برداشت نماید و چنانچه بانک مایل به فروش کالا نباشد و یا آنکه حاصل فروش کالا بانضمام وجوهی که شریک از این بابت به بانک پرداخت می نماید جبران دیون شریک را ننماید، شریک در هر دو حال متعهد به پرداخت مبلغ مورد مطالبه بانک می باشد اعم از اینکه اسناد را بانک به شریک تحویل داده یا اقلام به فروش رفته باشد و یا از کالا استفاده کرده باشد یا نکرده باشد.

ت- در صورت تخلف شریک از شرایط و مقررات قرارداد، بانک عنداقتضاء می تواند نسبت به نصب ناظر جهت نظارت در اداره اموال موضوع قرارداد اقدام نماید.

ج- شریک ضمن عقد خارج لازم قبول و تعهد نمود، در کلیه مواردی که بانک در این قرارداد از طرف شریک وکیل می باشد وصی بعد از فوت او نیز خواهد بود.

ح- در هر یک از موارد ذیل و همچنین هرگاه طبق تشخیص بانک علت یا عللی دال بر وجود و یا امکان به وقوع پیوستن هر یک از موارد ذیل باشد، بانک می تواند حق استفاده شریک از حساب موضوع ماده ۲ این قرارداد بدون اخطار قبلی معلق ساخته و مطالبات خود را وصول نماید:

- در مواردی که تمام یا قسمتی از سهم الشرکه طبق قرارداد به مصرف موضوع مشارکت نرسیده باشد.
- در مواردی که شریک از رعایت هر یک از تعهدات خود ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با بانک یا هر طلبکار دیگر تخلف نماید.
- در مواردی که شریک متوقف شده یا در دادگاه صلاحیتدار اظهار ورشکستگی کرده یا یک یا چند نفر از طلبکاران او و یا دادستان تقاضای اعلام ورشکستگی او را از دادگاه نموده باشند.
- در صورتی که وضع شریک و اعمال او طوری باشد که در صورت تخلف شریک از شرایط این قرارداد، بانک بنا به تشخیص خود نتواند بطور مؤثری مبادرت به استیفای کامل حقوق خود بنماید.
- در مواردی که شریک برای تهیه مقدمات انعقاد قرارداد حاضر یا هرگونه مصوبه یا مجوزهای مربوط به آن حیللهایی بکار گیرد که موجبات گمراهی بانک در درک حقایق گردد.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

- در مواردی که شریک کار و فعالیت معمولی خود را متوقف سازد.

- هرگاه اقداماتی برای اعلام بطلان یا انحلال شریک (شخص حقوقی) به عمل آید و یا هر یک از شرکاء آن (در صورتی که بصورت شرکت سهامی نباشد) فوت کند یا از شرکت خارج شود.

خ- اگر بانک تحت هر عنوان اشتباهاً یا من غیر حق وجوهی به حساب شریک یا حساب موضوع ماده ۲ این قرارداد منظور و یا در محاسبه هر نوع اشتباهی نماید در هر موقعی مجاز و مختار است راساً و مستقلاً و بدون هیچگونه تشریفات اداری و قضایی و دریافت اجازه کتبی شریک در رفع اشتباه و برگشت از حسابهای شریک یا حساب موضوع ماده ۲ این قرارداد اقدام نماید و تشخیص بانک نسبت به وقوع اشتباه یا پرداخت بدون حق و لزوم برگشت از حساب معتبر خواهد بود. چنانچه وجوه فوق الذکر مورد استفاده شریک قرار گیرد از تاریخ دریافت وجه توسط شریک به همان نسبت، تادیه دین و وجه التزام تاخیر در ایفای دین وفق ماده ۸ این قرارداد بر ذمه شریک خواهد بود که باید به بانک بپردازد.

د- در کلیه محاسبات موضوع قرارداد حاضر، سال به مدت سیصد و شصت و پنج روز محسوب خواهد گردید.

ذ- شریک ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم به بانک حق و اختیار کامل داد در صورت سررسید یا معوق شدن تسهیلات اعطایی، بانک هر یک از مبالغ پرداختی از سوی تسهیلات گیرنده را به سه جزء اصل تسهیلات، سود و فوائد مترتب بر اصل و وجه التزام تاخیر در تادیه دین تسهیم بالنسبه نموده و آنها را در سرفصل های مرتبط کارسازی نماید. همچنین در صورتی که بانک متحمل پرداخت سایر هزینه ها و یا هزینه های قضایی و اجرایی جهت وصول مطالبات از شریک گردد، اگر شریک نسبت به پرداخت تمام یا قسمتی از بدهی خود اقدام کند، ابتدا هزینه های مذکور از مبالغ پرداختی برداشت و سپس نسبت به تسهیم بالنسبه به طریق فوق اقدام می گردد. در هر حال نظر بانک نسبت به میزان مطالبات خود و همچنین نحوه تخصیص مبالغ پرداختی به شیوه فوق مورد قبول قطعی شریک بوده و غیرقابل اعتراض می باشد.

ر- در صورتی که پس از انتقال مطالبات بانک به سرفصل غیر جاری، حسب تصمیم مراجع ذصلاح قانونی و یا درخواست شریک و در صورت موافقت بانک، مانده بدهی مورد تمدید یا تقسیط و غیره قرار گیرد این امر به هیچ عنوان تبدیل تعهد نبوده و وثایق و تضمینات سابق و همچنین دعاوی و شکایات بانک علیه شریک تا زمان ایفای کامل تعهدات شریک و پرداخت کامل و بلاقید و شرط مطالبات بانک به قوت و اعتبار خود باقی خواهد بود.

### ماده ۷- فسخ قرارداد:

الف - شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۴ و عقد خارج لازم، حق فسخ قرارداد را تا تسویه کامل مطالبات بانک از خود سلب و اسقاط نمود و متعهد به رعایت مفاد قرارداد گردید.

ب - بانک می تواند در صورت تخلف شریک از هر یک تعهدات و مندرجات و شرایط این قرارداد مبادرت به فسخ قرارداد نماید. در این صورت و نیز در صورتیکه بانک صلاح بداند بدون فسخ قرارداد و حسب اعلام بانک، شریک مکلف است موضوع مشارکت را به قیمت روز خریداری نموده و وجه آن را به حساب مندرج در ماده ۲ یا هر حساب دیگری که از سوی بانک به وی اعلام شود، واریز نماید و چنانچه حاصل فروش کمتر از سهم الشرکه بانک باشد، شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۴ متعهد است مابه التفاوت را مجاناً و بلاعوض از اموال خود به بانک بپردازد.

ج - در صورتی که شریک از هر یک از تعهدات و شرایط و مقررات این قرارداد به تشخیص بانک تخلف نماید یا بانک در نتیجه رسیدگی تشخیص دهد که ترازنامه و صورت حساب های شریک و اطلاعاتی که راجع به وضع مالی و شغلی خود داده و همچنین مستندات و مدارک لازم که به بانک ارائه نموده خلاف واقع بوده عندالاقضاء می تواند قرارداد را فسخ کند. در این صورت و نیز در صورتیکه بانک صلاح بداند بدون فسخ قرارداد حسب تشخیص بانک تمامی مطالبات بانک از هر جهت و بابت تبدیل به دین حال شده و شریک متعهد است بلافاصله کلیه مطالبات بانک و خسارات وارده را به تشخیص بانک به بانک بپردازد، در صورت تأخیر یا امتناع از پرداخت، بانک از طریق صدور اجرائیه یا هر اقدام قانونی دیگر که به مصلحت بداند کلیه مطالبات و سود مورد انتظار خود را طبق تعرفه مصوب شورای پول و اعتبار، وصول خواهد نمود و شریک حق هرگونه اعتراضی را در این مورد نسبت به تشخیص بانک از خود سلب و ساقط نمود. تشخیص و محاسبه میزان خسارت ناشی از تخلف شریک طبق مفاد این ماده با بانک است. بدیهی است چنانچه تخلفات فوق الذکر متضمن وصف کیفری نیز باشد، بانک مراتب را جهت تعقیب به مراجع قضایی اعلام خواهد نمود.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

د - در صورت تشخیص بانک مبنی بر تخلفات شریک در اجرای هر یک از مفاد و مندرجات این قرارداد، بانک مخیر است سهم الشرکه و سود سهم متعلقه خود را دین شریک تلقی و دیون شریک ناشی از این قرارداد و سایر قراردادهایی که شریک با بانک منعقد نموده را تبدیل به دین حال نموده و نسبت به استیفاء مطالبات خود از طریق صدور اجراییه و یا هر طریق قانونی دیگر که خود صلاح بداند اقدام نماید.

### ماده ۸- وجه التزام تاخیر در ایفای تعهدات یا عدم اجرای برخی تعهدات:

۱- در صورت تأخیر در پرداخت کلیه مطالبات بانک از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه کامل بدهی شریک ناشی از این قرارداد و یا در صورت تخلف شریک از زمان حال شدن مطالبات و یا پس از فسخ این قرارداد توسط بانک به شرح این ماده مبلغی بر ذمه شریک تعلق خواهد گرفت. از این رو شریک با امضای این قرارداد متعهد گردید علاوه بر بدهی تأدیه نشده، از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه کامل بدهی شریک ناشی از این قرارداد نسبت به مانده بدهی علاوه بر نرخ سود بخش اقتصادی مورد نظر بانک مبلغی به شرح مفصله ذیل :

الف- تا قبل از آنکه در سرفصل مطالبات سررسید گذشته قرار بگیرند (کمتر از دو ماه) معادل شش درصد

ب- پس از انتقال به مطالبات سررسید گذشته و تا قبل از ورود به سر فصل معوق (بیش از دو ماه و کمتر از شش ماه) معادل هشت درصد

پ- پس از انتقال به سر فصل مطالبات معوق و تا سه ماه پس از آن (بیش از شش ماه و کمتر از نه ماه) معادل ده درصد

ت- در صورتی که مطالبات بیش از سه ماه در سر فصل مطالبات معوق باقی مانده و هنوز به سرفصل مطالبات مشکوک الوصول انتقال نیافته باشد (بیش از نه ماه و کمتر از هجده ماه) معادل دوازده درصد

ث- در صورتی که مطالبات به سر فصل مطالبات مشکوک الوصول انتقال یابد معادل چهارده درصد

از اصل تسهیلات و فوائد و عوائد مترتبه بر آن، بنا بر اعلام و تشخیص بانک، برای هر سال بر حسب قرارداد حاضر به بانک پرداخت نماید. به همین منظور شریک ضمن عقد صلح مذکور در این قرارداد و ضمن عقد خارج لازم بطور غیر قابل برگشت به بانک حق و اختیار داد که بانک اصل و سود و سایر مطالبات خود از سررسید تا تسویه کامل به شرح این قرارداد را از حساب مخصوص عقد مشارکت، برداشت یا به همان میزان اذداری های شریک تملک نماید. اخذ مبلغ موضوع این ماده مانع تعقیب عملیات اجرایی برای وصول مطالبات بانک نخواهد بود.

**تبصره:** تعاریف و حدود زمانی مربوط به سرفصل های جاری، غیر جاری، سررسید گذشته، معوق، مشکوک الوصول و... بر اساس قوانین و مقررات جاری بوده و شریک از حدود و ثغور آنها اطلاع داشته و مورد قبول وی می باشد .

۲- شریک ضمن العقد اقرار و اعتراف نمود که تسهیلات دریافتی بر اساس این قرارداد را صرفاً در جهات موضوع قرارداد مذکور مصرف نموده و مکلف گردید اسناد و مدارک لازم مربوط به مصرف تسهیلات موضوع قرارداد حاضر در جهات مذکور در این قرارداد (به تشخیص بانک) را، در زمان اعلامی توسط بانک به بانک ارائه نماید. لذا شریک ضمن العقد قبول نمود بانک حق و اختیار کامل دارد در صورت وقوع تخلف در این خصوص به تشخیص بانک، بدون آنکه نیازی به اثبات موضوع در مراجع قضایی یا اداری داشته باشد، دین شریک را در هر صورت به دین حال تبدیل نموده و نسبت به دریافت کلیه مطالبات خود اعم از اصل و سود و همچنین خسارتی به ماخذ ..... درصد در سال نسبت به مانده بدهی به تشخیص و محاسبه بانک بابت عدم ایفای تعهد و جرایم متعلقه و سایر هزینه ها از شریک اقدام نماید. همچنین در صورت عدم تسویه تسهیلات اعطایی، بانک حق و اختیار دارد در هر زمان با صدور اجراییه نسبت به وثایق شریک و یا هر گونه اقدام قضایی مقتضی نسبت به دریافت کلیه مطالبات خود اقدام نماید.

### ماده ۹- انفساخ قرارداد:

در صورت فوت ، انحلال یا ورشکستگی شریک (شخص حقیقی یا حقوقی) قبل از انقضای مدت این قرارداد، قرارداد منفسخ خواهد شد و بانک حق خواهد داشت مبلغ سهم الشرکه و سود متعلقه را به تشخیص خود چه به صورت نقد و چه به صورت سایر دارایی ها برداشت و یا تأمین نموده و از شرکت مدنی حاضر خارج نماید. بدیهی است بانک می تواند در صورت اقتضا با قائم مقام قانونی شریک، قرارداد مشارکت مدنی را تجدید نماید.

### ماده ۱۰- نحوه تقسیم سود:

تقسیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد به نسبت ..... درصد برای شریک و به نسبت ..... درصد برای بانک صورت می گیرد. سود حاصل از اجرای این قرارداد عبارت از مابه التفاوت سرمایه بکار گرفته شده با مجموع محصل عملیات موضوع قرارداد خواهد بود و در

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامین

نام و امضاء شریک



## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

صورتی که این قرارداد، قبل از انقضاء مدت به هر دلیل فسخ گردد چنانچه سود قابل محاسبه باشد به تناسب مذکور در فوق، سود تقسیم و سهم بانک به حساب بانک منظور می‌شود.

### ماده ۱۱- بیمه:

شریک قبول و تعهد نمود موضوع قرارداد را طبق مصوبه کمیته اعتباری و به مبلغ و مدت تعیین شده در مصوبه مربوطه به نفع بانک بیمه کامل نموده و مدارک مثبته مربوطه را در اسرع وقت و طبق زمان اعلام شده از سوی بانک، به بانک تسلیم نماید در غیر اینصورت بانک می‌تواند موضوع قرارداد را از محل سرمایه مشارکت و در صورت نداشتن محل سرمایه مشارکت، به هزینه شریک و به هر میزانی که بانک صلاح بداند، بیمه نماید و شریک متعهد است به محض مطالبه، طلب بانک هزینه مزبور را پرداخت کند. در صورت عدم پرداخت بانک می‌تواند مبلغ مزبور را جزء مطالبات خود از شریک منظور نماید و مطابق مفاد این قرارداد در جهت دریافت آن برآید. اقدام به بیمه نمودن موضوع مشارکت از طرف بانک اختیاری است و بانک هیچگونه مسوولیتی از این لحاظ در مقابل شریک ندارد. چنانچه به علت تعلل در بیمه نمودن موضوع این قرارداد و یا عدم بیمه نمودن آن بوسیله شریک و یا به هر علت دیگر خسارت و زیانی حاصل شود، شریک متعهد شد زیان و خسارت وارده به بانک را از هر جهت و بابت جبران و از اموال خود به بانک پرداخت کند. در صورت انقضاء مدت بیمه‌نامه، شریک در هر صورت وفق نظر بانک ملزم به تمدید بیمه نامه خواهد بود در غیر اینصورت مطابق مفاد ماده حاضر عمل می‌گردد.

### ماده ۱۲- مسئولیت تضامنی:

ضامن/ضامین/آقا/خانم/شرکت به شرح مندرج در مقدمه این قرارداد با علم و اطلاع کامل نسبت به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات شریک بموجب این قرارداد متضامناً با خود شریک انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی‌هایی که در ارتباط با مشارکت موضوع این قرارداد به عهده شریک است تعهد نمود/نمودند و ملزم گردید/گردیدند به محض مطالبه طلب بانک را تسلیم و پرداخت نماید/نمایند. بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به شریک برای ایفاء تعهدات شریک، ضامن/ضامین نیز مراجعه و حق مراجعه بانک به شریک و ضامن/ضامین منفرداً و مجتمعاً برای بانک محفوظ می‌باشد. بانک می‌تواند به استناد این قرارداد یا مستندات و تضمینات دیگر مطالبات خود را از طریق صدور اجراییه یا سایر مراجع ذی صلاح از شریک/ضامن/ضامین استیفاء و وصول نماید.

همچنین ضامن / ضامین قبول و اقرار نمودند در صورتیکه به هر دلیل مدت قرارداد حاضر تمدید گردد و یا هر گونه تغییری در قرارداد حاضر به هر صورت ممکن حاصل گردد، مشارالیه / مشارالیه همچنان ضامن قرارداد تمدید شده یا تغییر داده نیز خواهد/ خواهند بود و هیچگونه اعتراضی از سوی آنان نسبت به عدم پذیرش تغییرات جدید قرارداد مسموع نخواهد بود.

### ماده ۱۳: اختیار برداشت از حسابها

شریک و ضامن/ضامین و افراد تحت تکفل شریک ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم بطور غیر قابل رجوع و غیر قابل فسخ شرایط عمومی کلیه حساب‌های بانکی از قبیل قرض الحسنه (پس انداز، جاری) و سرمایه‌گذاری (کوتاه مدت و بلند مدت) و سایر حسابها اعم از ریالی و ارزی بانک را که جزء لاینفک این قرارداد است قبول و امضاء نمودند و ضمن عقد خارج لازم ..... را وکیل بلاعزل خود نموده و وصی بعد الفوت نمودند و در هر صورت به بانک حق و اختیار کامل و بلا قید و شرط و بدون حق رجوع دادند که بانک مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم و یا غیر مستقیم را پس از سررسید و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هر یک از حسابها (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد بانک و یا سایر موسسات اعتباری راساً و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی یا اداری برداشت نموده و به حساب بدهی شریک منظور نماید. بر این اساس شریک، افراد تحت تکفل وی، ضامن و یا ضامین در صورت اقدام بانک و یا موسسه اعتباری به شرح یاد شده، حق هر گونه اعتراض و طرح دعوی را از خود سلب نمودند.

### ماده ۱۴- تفسیر قرارداد:

در صورت اختلاف طرفین در تفسیر مفاد قرارداد، شریک به بانک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۴ و عقد خارج لازم اختیار کامل در تفسیر کلیه مفاد قرارداد را اعطا کرد. در صورت عدم رفع اختلاف، مراجع قضایی جمهوری اسلامی ایران یا هر مرجع صلاحیت‌دار بین‌المللی دیگری به تشخیص بانک، صلاحیت رسیدگی خواهند داشت.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

### ماده ۱۵- تعدیل قرارداد:

الف - اگر بعد از امضاء قرارداد قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران تغییر نمود به نحوی که موجب افزایش هزینه های بانک مرتبط با این قرارداد شود، شریک موظف است افزایش هزینه های مذکور را جبران کند.

ب - در صورتی که تا تاریخ تسویه کامل مطالبات بانک ناشی از قرارداد، حسب اعلام مراجع ذی صلاح جمهوری اسلامی ایران نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین به هر علت افزایش یابد از تاریخ اعلام و رسمی شدن نرخ مزبور، نرخ وجه التزام مذکور در این قرارداد نیز بر اساس نرخ اعلامی از سوی مراجع صالحه افزایش خواهد یافت و کلیه محاسبات بر اساس نرخ افزایش یافته انجام خواهد شد. بانک حق دارد وجه التزام تأخیر تأدیه دین افزایش یافته نسبت به کلیه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را تعمیم دهد، شریک و ضامن حق هرگونه اعتراض به محاسبه بانک و اعمال نرخهای جدید وجه التزام تأخیر تأدیه را از خود سلب و ساقط نمودند.

ج- در صورتی که بانک در محاسبه ارقام موضوع این قرارداد مرتکب اشتباهی گردد بگونه ای که بانک از این اشتباه متضرر گردد شریک موظف است ارقام اصلاح شده را که بانک به وی اعلام می نماید به بانک بلا قید و شرط پرداخت نماید. شریک و ضامن/ضامین حق هرگونه اعتراض به اقدام و محاسبه بانک و اعمال نرخهای جدید را از خود سلب و ساقط نمودند.

### ماده ۱۶- تصفیه قرارداد:

در خاتمه مدت این قرارداد، مشارکت مدنی موضوع قرارداد حاضر عیناً به همان ارز مندرج در ماده ۲ تصفیه خواهد گردید. تصفیه مشارکت مدنی طبق نظر بانک و ضوابط و شرایطی که بانک جهت محاسبه دارایی های مشارکت مدنی دارد تعیین خواهد شد و در هر حال بدو سهم بانک تأدیه شده سپس سهم شریک پرداخت خواهد گردید. در هر صورت نظر و تشخیص و محاسبه بانک در تعیین سهم طرفین و سود حاصله مشارکت برای شریک قطعی و غیرقابل اعتراض می باشد.

### ماده ۱۷- ابلاغ اوراق:

شریک قبول نمود هرگونه نامه یا اخطاریه بانک که به عنوان وی به نشانی مندرج در مقدمه این قرارداد و از طریق پست سفارشی یا نامهرسان بانک ارسال گردد به منزله ابلاغ به وی تلقی شود. فلذا شریک در صورت تغییر نشانی در ارسال اوراق از سوی بانک به نشانی قبلی وی، حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

### ماده ۱۸ - هزینه ها:

کلیه هزینه ها از جمله حق الزحمه کارشناس رسمی دادگستری در هر مورد و همچنین هزینه های وصول مطالبات بانک شامل دستمزد کارشناسان، حق الوکاله وکیل و نماینده قضایی در تمام مراحل و مراجع، هزینه های دادرسی، اجرایی، ثبتی و غیره کلاً به عهده شریک است و شریک هرگونه اقدامات اجرایی از طریق اجرای ثبت و صدور اجرائیه و یا مراجعه به مراجع دیگر را تا وصول مطالبات بانک از هر جهت و بابت قبول نمود. شریک ضمن عقد خارج لازم به بانک حق و اختیار داد مطالبات خود را به استناد هر یک از مستندات طلب به تشخیص و صلاحدید خود استیفاء و وصول نماید و شریک حق هرگونه ایراد و اعتراض به اقدامات بانک در این رابطه را از خود سلب و اسقاط نمود. همچنین بانک حق و اختیار دارد وصول مطالبات خود را در هر مرحله ای به هر شخص حقیقی یا حقوقی دیگری غیر از خود واگذار نماید لذا در صورتیکه موضوع مزبور محقق گردد شریک ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم متعهد گردید کلیه هزینه های انجام شده و متعلقه را که شخص حقیقی یا حقوقی مزبور جهت وصول مطالبات بانک پرداخت می نماید، رأساً و شخصاً به بانک تادیه نماید در غیر این صورت بانک حق و اختیار دارد کلیه مبالغ مزبور را از کلیه حسابهای شریک یا ضامن و ضامین از بانک یا کلیه بانکها و موسسات اعتباری برداشت و تسویه نماید.

### ماده ۱۹: اسناد قرارداد :

اسناد ذیل جزء لاینفک این قرارداد می باشند:

۱- مفاد و موارد مصوبه شماره ..... مورخ ..... کمیته اعتباری بانک/شعبه ..... اعلامی از سوی بانک

به شریک طی نامه شماره ..... مورخ .....

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامین

نام و امضاء شریک

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

شماره: .....

- ۲- نامه شماره ..... مورخ ..... اداره حوزه مالیاتی .....
- ۳- .....
- ۴- .....
- ۵- .....

### ماده ۲۰- مؤخره قرارداد:

این قرارداد بر اساس توافق طرفهای قرارداد و طبق ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و اصلاحات و الحاقات آن و همچنین ماده ۷ قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرحهای تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانکها مصوب ۱۳۸۶، لازم الاجرا بوده، تابع مفاد آیین نامه مفاد اجرای اسناد رسمی بوده و از مزایای اسناد تجاری برخوردار می باشد و امضاءکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچگونه اختلافی ندارند و شریک و ضامن/ضامنین حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی و قانونی بانک برای وصول مطالبات خود و ایفاء تعهدات شریک در هر مرحله از عملیات اجرایی از طریق اجرای ثبت و سایر مراجع ذی صلاح دیگر از خود سلب و اسقاط نمودند.

این قرارداد در بیست ماده در ۴ نسخه متحدالمتن تنظیم و امضاء گردید که ۳ نسخه آن نزد بانک، یک نسخه نزد شریک می باشد و تمام نسخ حکم واحد را دارند و از اعتبار یکسان برخوردار می باشند.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک