

شماره: .....

تاریخ: .....

## قرارداد مشارکت مدنی (داخلی - ریالی)

مقدمه :

این قرارداد بین امضاء کنندگان ذیل:

الف- بانک ..... شعبه ..... به نشانی: .....

..... که در این قرارداد «بانک» نامیده می شود از یک طرف و

ب- خانم/آقای ..... فرزند: ..... به شماره شناسنامه: ..... صادره از: ..... متولد .....

دارای شماره ملی/شماره اختصاصی اشخاص خارجی ..... شماره اقتصادی ..... دارای کد پستی .....

مقیم: .....

/ شرکت ..... دارای شماره ثبت ..... محل ثبت

..... دارای شناسه ملی/شماره اختصاصی اشخاص خارجی ..... شماره اقتصادی ..... به نمایندگی

..... فرزند ..... به شماره شناسنامه ..... با سمت ..... به موجب آگهی شماره

..... مورخ ..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... مقیم (اقامتگاه قانونی

شرکت)..... دارای کد پستی

..... ، که در این قرارداد «شریک» نامیده می شود از طرف دیگر به منظور انجام معامله مشارکت مدنی داخلی منعقد و طرفین از زمان

امضاء ملزم به انجام مفاد آن گردیدند.

ج - ضامن/ضامین:

شخص حقیقی:

۱- خانم/آقای ..... فرزند: ..... به شماره شناسنامه: ..... صادره از: ..... متولد .....

دارای شماره ملی/شماره اختصاصی اشخاص خارجی ..... شماره اقتصادی ..... دارای کد پستی .....

مقیم: .....

۲- خانم/آقای ..... فرزند: ..... به شماره شناسنامه: ..... صادره از: ..... متولد .....

دارای شماره ملی/شماره اختصاصی اشخاص خارجی ..... شماره اقتصادی ..... دارای کد پستی .....

شخص حقوقی:

۱- شرکت ..... دارای شماره ثبت ..... محل ثبت

..... دارای شناسه ملی/شماره اختصاصی اشخاص خارجی ..... شماره اقتصادی ..... به نمایندگی

..... فرزند ..... به شماره شناسنامه ..... با سمت ..... به موجب آگهی شماره ..... مورخ

..... روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... مقیم (اقامتگاه قانونی

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

شرکت)..... دارای کد پستی .....

۲- شرکت ..... دارای شماره ثبت ..... محل ثبت .....

دارای شناسه ملی/شماره اختصاصی اشخاص خارجی ..... شماره اقتصادی ..... به نمایندگی .....

فرزند ..... به شماره شناسنامه ..... با سمت ..... به موجب آگهی شماره ..... مورخ .....

روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... مقیم (اقامتگاه قانونی .....

شرکت)..... دارای کد پستی .....

، .....

که در این قرارداد «ضامن/ضامنین» نامیده می شوند و با شریک کلیه تعهدات ناشی از این قرارداد را متضامناً، مجتمعاً و منفرداً ضمانت می نماید/می نمایند.

### ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع این قرارداد عبارتست از اقدام شریک به .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

با استفاده از سرمایه مشارکت مدنی طبق شرایط و مندرجات این قرارداد.

شریک متعهد است سرمایه مشارکت را با رعایت مندرجات این قرارداد صرفاً در موضوع مشارکت مورد استفاده قرار دهد و از آن به منظور دیگر یا خرید و

فروش کالا یا مال دیگری استفاده نکند.

### ماده ۲- مبلغ قرارداد:

الف: سرمایه مشارکت مدنی موضوع این قرارداد بصورت نقدی جمعاً مبلغ ..... (به عدد) ریال

(به حروف) ..... ریال است که سهم بانک از مشارکت

مزیور برابر ..... درصد کل سرمایه به مبلغ (به عدد)..... ریال، (به حروف)

..... ریال و سهم شریک معادل ..... درصد کل سرمایه به مبلغ (به عدد)

..... ریال (به حروف)

..... ریال می باشد و طرفین توافق نمودند که سرمایه مشارکت را در حساب

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

مشارکت مدنی شماره ..... که به نام بانک و شریک نزد بانک ..... شعبه ..... افتتاح شده است واریز نمایند. شریک قبول کرد که سرمایه و موجودی حساب مذکور را طبق نظر بانک، منحصراً به مصرف مندرج در ماده ۱ این قرارداد برساند و موجودی حساب مزبور نیز بایستی برای همان مصرف مورد استفاده قرار گیرد.

ب: سرمایه مشارکت مدنی موضوع این قرارداد بصورت نقدی و غیر نقدی جمعاً مبلغ (به حروف) ..... ریال (به عدد) ..... ریال است. سهم بانک از مشارکت مزبور برابر ..... درصد کل سرمایه به مبلغ (به حروف) ..... ریال، (به عدد) ..... ریال و سهم شریک طبق نظر بانک معادل ..... درصد کل سرمایه به مبلغ (به حروف) ..... ریال (به عدد) ..... ریال تقویم گردیده است.

طرفین توافق نمودند که بخش نقدی سرمایه مشارکت به حساب مشارکت مدنی شماره ..... که به نام بانک و شریک، نزد بانک ..... شعبه ..... افتتاح شده است واریز و بخش غیر نقدی آن نیز وفق مقررات به مدیر یا مدیران شرکت مدنی تحویل گردد تا در موعد مقرر و حسب توافق طرفین مورد استفاده قرار گیرد. شریک همچنین قبول کرد که سرمایه مذکور را طبق نظر بانک، منحصراً به مصرف مندرج در ماده ۱ این قرارداد برساند.

**تبصره ۱:** شریک ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه ادعایی را در خصوص تقویم آورده غیرنقدی از خود سلب و اسقاط نمود.

**تبصره ۲:** در صورتیکه بخش غیر نقدی سرمایه در طول مدت قرارداد دچار کاهش قیمت نسبت به زمان ارزیابی و تقویم گردد، شریک ملزم شد نقصان ایجاد شده در قیمت را رأساً و از محل داراییهای خود جبران نماید و در صورت افزایش قیمت، میزان افزوده جزء سرمایه مشارکت منظور خواهد گردید.

**تبصره ۳:** برداشت از حساب مشترک مشارکت مدنی مذکور در ماده (دو) در موارد عادی به امضای بانک و شریک صورت خواهد گرفت. شریک به موجب این قرارداد ضمن عقد خارج لازم به بانک حق و اختیار و وکالت بلاعزل داد و همچنین برای بعد از فوت، بانک را وصی خود قرار داد تا بانک به تشخیص خود و در صورت اقتضاء حق داشته باشد سهم الشرکه و سهم خود را از موجودی حساب مزبور برداشت نماید و شریک یا ورثه شریک مادام که مشارکت موضوع این قرارداد تصفیه نشده و سهم بانک از هر جهت و بابت پرداخت نگردیده به هیچ وجه حق برداشت از آن حساب و یا مطالبه سهم خود را ندارد.

**ماده ۳:**

نظر به اینکه شریک با امضای این قرارداد اعلام نمود که شغل و فعالیت وی در امر ..... و زیر مجموعه بخش اقتصادی ..... می باشد و بانک بنا بر تقاضای وی به مشارکت با شریک مبادرت نمود، لذا چنانچه خلاف امر فوق برای بانک مکشوف و محرز شود و یا آنکه شریک سرمایه مشارکت را در غیر مورد اعلام شده در این قرارداد مورد استفاده قرار دهد تخلف از مفاد قرارداد محسوب و موجب حال شدن کلیه مطالبات بانک موضوع این قرارداد می شود و در آن صورت بانک حق و اختیار دارد معامله را فسخ و به استناد این قرارداد نسبت به مطالبه و وصول مطالبات خود و ما به التفاوت سود مورد انتظار بانک در بخش اقتصادی مذکور با نرخ سود مورد انتظار بانک در بخش اقتصادی خارج از فعالیت تعیین شده در این ماده، طبق مقررات به عنوان خسارت اقدام نماید و در هر صورت تشخیص و محاسبه میزان خسارت ناشی از تخلف شریک طبق مفاد این ماده با بانک است.

**ماده ۴- مدت قرارداد:**

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

مدت این قرارداد ..... ماه و به سررسید ..... تعیین گردید و شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۵ حق رجوع و فسخ قرارداد را تا تسویه کامل مطالبات بانک از خود سلب و ساقط نمود و همچنین متعهد گردید ظرف مدت مذکور هر نوع کار لازم جهت اجرای مشارکت مدنی موضوع این قرارداد را با مسئولیت خود انجام دهد.

در طول مدت قرارداد اقدامات شریک باید به نحوی انجام پذیرد که عملیات موضوع قرارداد تا تاریخ انقضای قرارداد به نحو احسن انجام پذیرفته و کلیه مطالبات را به بانک بازپرداخت و تعهدات موضوع مشارکت را تسویه نماید. مادامی که شریک کلیه تعهدات خود را به شرح این قرارداد، در قبال بانک انجام نداده و مطالبات بانک را از هر جهت و بابت نپرداخته باشد، این قرارداد به قوت و اعتبار خود باقی است. بر این اساس تمدید مدت این قرارداد، صرفاً در صورت امکان انجام آن حسب قوانین و مقررات و بخشنامه‌های موجود، به درخواست شریک و در صورت موافقت کتبی بانک و تنظیم الحاقیه وفق شرایط مورد نظر بانک، امکان پذیر است.

#### ماده ۵- صلح حقوق:

شریک قبول و تعهد نمود که کلیه هزینه‌های احتمالی موضوع مشارکت را به استثناء هزینه‌های ..... از اموال خود پرداخت نماید و جمع هزینه‌های احتمالی را در مقابل ده هزار ریال به بانک صلح نمود. مضافاً شریک ضمن عقد صلح موضوع این ماده کلیه مفاد و شرایط و تعهدات مندرج در هر یک از مواد قبلی و آتی این قرارداد را پذیرفت و نسبت به اجرا و رعایت کلیه مواد این قرارداد قبولی و تعهد خود را اعلام نمود.

#### ماده ۶- تعهدات شریک:

الف- اداره امور شرکت مدنی با رعایت مفاد قرارداد حاضر و قوانین جاریه به عهده شریک می‌باشد. مدیریت شریک تبرعی و بدون هیچ گونه حق الزحمه خواهد بود و شریک حق مطالبه هر نوع وجه یا هزینه‌ای را از این بابت از خود سلب و ساقط نمود.

ب - شریک قبول و تعهد نمود در طول مدت مشارکت موضوع این قرارداد:

- از خرید و فروش نسبه مگر با موافقت قبلی بانک خودداری نماید.

- در مواردی که برای انجام موضوع مشارکت انعقاد قرارداد دیگری ضروری باشد، قبلاً قرارداد مزبور را به تأیید بانک برساند.

- در طول مدت قرارداد اسناد مربوط به موضوع مشارکت را به بانک تسلیم نماید.

- در صورتیکه به هر علت اقامتگاه وی تغییر نماید مراتب را سریعاً و کتباً به بانک اطلاع دهد.

- دفاتر و حساب‌ها و مدارک مربوط به مشارکت موضوع قرارداد را بطور منظم و مرتب طبق نظر بانک به صورتی ثبت و نگهداری نماید که در مواقع لزوم توسط بانک قابل رسیدگی باشد.

- به اجرای مشارکت موضوع قرارداد شخصاً مبادرت نماید و انجام هیچ یک از عملیات مشارکت را جزئاً یا کلاً بدون موافقت بانک به دیگری واگذار ننماید.

پ- شریک قبول و تعهد نمود که سرمایه مشارکت را منحصراً جهت انجام موضوع تعیین شده در ماده ۱ این قرارداد به مصارف ذیل برساند:

.....  
.....  
.....

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

ت- شریک قبول و تعهد نمود که سایر هزینه‌های احتمالی مشارکت موضوع این قرارداد را از مال خود و تبرعاً پرداخت نماید و جمع مبالغ مربوط به هزینه‌های احتمالی را بموجب عقد صلح موضوع ماده ۵، به بانک صلح نمود.

ث- شریک قبول و تعهد نمود که کلیه وجوه حاصل از موضوع مشارکت را بدون هیچگونه دخل و تصرف به حساب مذکور در ماده ۲ واریز نماید. همچنین شریک متعهد است کلیه امور بانکی موردنیاز برای اجرای مفاد این قرارداد را منحصراً از طریق بانک ..... انجام دهد.

ج- شریک حق ندارد معاملات یا تعهداتی را که بیش از سرمایه مشارکت موضوع این قرارداد است انجام دهد و یا به عهده بگیرد.

چ- شریک حق ندارد بدون موافقت قبلی و کتبی بانک هیچگونه حقی از حقوق در مورد سهم الشرکه خود را جزئاً یا کلاً، عیناً یا منفعتاً تحت هر عنوان به دیگری واگذار نماید. همچنین شریک حق تقاضای افزای مال مشترک را تا تسویه کامل مشارکت مدنی از خود سلب و اسقاط نمود.

ح- عزل و نصب کارمندان و کارگران و تأمین کادر فنی و تعیین حقوق، دستمزد و حق بیمه آنان و بطور کلی انجام فعالیت‌های تجاری موضوع قرارداد حاضر در کلیه امور جاری مشارکت مدنی به عهده شریک می‌باشد، لیکن این امر مانع نظارت بانک به شرح مذکور در این قرارداد نخواهد بود و در هر حال کلیه فعالیت‌های شریک در این خصوص باید به تأیید بانک برسد.

خ- شریک تعهد نمود بلافاصله پس از انعقاد قرارداد حاضر و قبل از هر گونه استفاده از تسهیلات اعطایی بانک سیستم حسابداری صحیحی که مبین وضع واقعی مالی خود و شرکت مدنی بوده و مورد قبول بانک نیز باشد برقرار نماید. همچنین شریک تعهد نمود یک نسخه صورتهای مالی خود را به بانک ارایه نماید.

ذ- شریک تعهد نمود که از اموال مشارکت مدنی به نحو احسن محافظت نموده و فعالیت تجاری خود را در حدود اصول متعارف انجام داده و در هیچ یک از امور فوق تعدی و تفریط ننماید. در صورتی که شریک در انجام هر یک از تعهدات مذکور قصور نماید مسوول پرداخت خسارات ناشی از اعمال خود می‌باشد. احراز قصور و یا تقصیر و بطور کلی تعدی و یا تفریط شریک و همچنین میزان خسارت وارده به تشخیص بانک می‌باشد در ذیل ماده ۵ پیش‌بینی شده است.

ر- شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۵ به موجب قرارداد حاضر قبول و تعهد نمود چنانچه به هر دلیل، نقصان و خسارتی بر اصل سرمایه بانک، وارد آید آن را به هر میزان که بانک تقویم و تعیین کند از اموال خود مجاناً به بانک پرداخت نماید. صرف اظهار بانک در مورد نقصان یا خسارات وارده به اصل سهم الشرکه معتبر بوده و شریک حق هرگونه ایراد و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

ز- بدون موافقت قبلی و کتبی بانک، شریک حق ندارد:

- خارج از حدود عادی و معمولی حرفه خود اموال خود را انتقال داده و یا حقی از حقوق خود نسبت به اموال مورد مشارکت را عیناً و یا منفعتاً به هر عنوان از جمله وکالت به دیگری واگذار نماید.

- اساسنامه خود را تغییر دهد یا سرمایه خود را کم کند و یا به هر طریق و به هر نحوی وضع حقوقی خود را تغییر دهد.

- سرمایه و منافع مشارکت مدنی را به طرق غیرمتعارف خرج و تقسیم نماید.

- تسهیلات جدیدی اخذ یا استقراض نماید یا ضمانت کند یا اسناد و اوراق تجاری از قبیل بروات، سفته‌های اشخاص ثالث، چک و... را ظهرنویسی یا ضمانت نماید.

- تمام یا قسمتی از اموال و دارایی‌های خود را به محل دیگری منتقل یا مخفی نماید.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

س- شریک متعهد است هرگونه پیش‌آمدی که اجرای تعهدات وی را با مشکل روبرو سازد یا در آینده باعث جلوگیری از اجرای تعهدات او شود و یا ارزش دارایی‌های موضوع مشارکت را تغییر دهد در اسرع وقت کتباً به اطلاع بانک برساند.

ش- تأخیر بانک در مطالبه انجام تعهد یا تعهدات شریک دال بر اغماض بانک از تأخیر و تخلف شریک نبوده و شریک را از تحمل نتایج ناشی از قرارداد حاضر معاف نخواهد ساخت.

ض- شریک اعلام نمود کلیه مجوزهای لازم را از مقامات ذی‌صلاح برای انجام موضوع قرارداد اخذ نموده است.

ی- هرگونه پرداختهای شریک به بانک مذکور در این قرارداد، باید نقداً به حساب شعبه بانک به نشانی مذکور در این قرارداد واریز گردد. همچنین در این راستا شریک تعداد ..... فقره چک جهت بازپرداخت تسهیلات دریافتی به مبلغ و سررسید تعیینی توسط بانک، به بانک ارایه و تحویل نمود تا بانک بتواند در صورت عدم اخذ و دریافت مطالبات خود، نسبت به وصول مطالبات خود از طریق چک ارایه شده اقدام نماید. شریک اقرار و اعتراف نمود چک ارایه شده صرفاً یکی از وسایل بازپرداخت تسهیلات دریافتی بوده و به هیچ عنوان تضمین قرارداد تسهیلاتی تلقی نمی‌شود فلذا چک موصوف به هیچ عنوان تبدیل تعهد نبوده و وثایق این قرارداد همچنان به قوت و اعتبار خود باقیست. دریافت و وصول مطالبات از طریق چک مزبور یکی از طرق و اقدامات قانونی بانک جهت وصول مطالبات خود بوده و بانک را محدود نخواهد نمود فلذا بانک حق و اختیار دارد جهت وصول مطالبات خود همزمان از سایر طرق قانونی نسبت به وصول مطالبات خود اقدام نماید.

#### ماده ۷- اختیارات بانک:

الف - بانک حق دارد برای حصول اطمینان از انطباق نحوه استفاده و مصرف و برگشت سرمایه مشارکت با مفاد این قرارداد به هر طریقی که مقتضی بداند و هر موقع که بخواهد بر اقدامات شریک و عملیات اجرایی مشارکت نظارت لازم را بعمل آورد. شریک قبول و تعهد نمود که تسهیلات و وسایل نظارت بانک را فراهم سازد و دفاتر و حسابها و هرگونه مدارک و اطلاعات مورد نیاز را برای اعمال نظارت در اختیار بانک قرار دهد در غیر اینصورت مسئول اتلاف سهم الشرکه و سهم سود بانک و هر نوع خسارت و زیان وارده به بانک خواهد بود.

ب - شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۵ با سلب حق ضم امین و وکیل دیگر به موجب این قرارداد به بانک حق و اختیار و وکالت بلاعزل داد و همچنین برای بعد از فوت، بانک را وصی خود قرار داد تا بانک به تشخیص خود و در صورت اقتضاء با مراجعه به محل کسب و انبار شریک و یا هر محل دیگری از اموال موضوع مشارکت بازدید و عنداللزوم اموال مزبور را از محل خارج و نسبت به فروش آنها به هر شخصی حتی به خود و وصول ثمن و واریز حاصل فروش به حساب مذکور در ماده ۲ به منظور پرداخت سهم الشرکه و سود بانک و سهم الشرکه و سهم سود شریک اقدام نماید.

پ - شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۵، با شرط عدم حق عزل و عدم ضم امین، به بانک تفویض وکالت نمود که عنداقتضاء نسبت به نصب ناظر، جهت نظارت در اداره اموال موضوع قرارداد اقدام نماید.

ت- شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۵ قبول و تعهد نمود در کلیه مواردی که بانک در این قرارداد از طرف شریک وکیل می‌باشد، وصی بعد از فوت او نیز خواهد بود.

ج- در هر یک از موارد ذیل و همچنین هرگاه طبق تشخیص بانک علت یا عللی دال بر وجود و یا امکان به وقوع پیوستن هر یک از موارد ذیل باشد، بانک می‌تواند حق استفاده شریک از حساب مشترک موضوع ماده ۲ این قرارداد را بدون اخطار قبلی معلق ساخته و مطالبات خود را وصول نماید:

- در مواردی که تمام یا قسمتی از مال الشرکه طبق قرارداد به مصرف موضوع مشارکت نرسیده باشد.
- در مواردی که شریک از رعایت هر یک از تعهدات خود ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با بانک یا هر طلبکار دیگر تخلف نماید.
- در مواردی که شریک متوقف شده یا در دادگاه صلاحیتدار اظهار ورشکستگی کرده یا یک یا چند نفر از طلبکاران او و یا دادستان تقاضای اعلام ورشکستگی او را از دادگاه نموده باشند.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

- در صورتی که وضع شریک و اعمال او طوری باشد که در صورت تخلف شریک از شرایط این قرارداد، بانک بنا به تشخیص خود نتواند بطور مؤثری مبادرت به استیفای کامل حقوق خود بنماید.
- در مواردی که شریک برای تهیه مقدمات انعقاد قرارداد حاضر یا هرگونه تصویب یا اجازه مربوط به آن حيله هابی بکار گیرد که موجبات گمراهی بانک در درک حقایق گردد.
- در مواردی که شریک کار و فعالیت معمولی خود را متوقف سازد.
- هرگاه اقداماتی برای اعلام بطلان یا انحلال شریک (شخص حقوقی) به عمل آید و یا هر یک از شرکاء آن در صورتی که بصورت شرکت سهامی نباشد فوت کند یا از شرکت خارج شود.

- چ - در کلیه محاسبات موضوع قرارداد حاضر، سال به مدت سیصد و شصت و پنج روز محسوب خواهد گردید.
- ح - اگر بانک تحت هر عنوان اشتبهاً یا من غیر حق و جوهی به حساب شریک یا حساب مشترک موضوع ماده ۲ این قرارداد منظور و یا در محاسبه هر نوع اشتباهی نماید در هر موقعی مجاز و مختار است رسماً و مستقلاً و بدون هیچگونه تشریفات اداری و قضایی و دریافت اجازه کتبی شریک در رفع اشتباه و برگشت از حسابهای شریک یا حساب مشترک موضوع ماده ۲ این قرارداد اقدام نماید و تشخیص بانک نسبت به وقوع اشتباه یا پرداخت بدون حق و لزوم برگشت از حساب معتبر خواهد بود. چنانچه وجوه فوق الذکر مورد استفاده شریک قرار گیرد از تاریخ دریافت وجه توسط شریک به همان نسبت، تأدیه دین و وجه التزام تاخیر در ایفای دین بر اساس ماده ۹ این قرارداد بر ذمه شریک خواهد بود که باید به بانک پردازد.
- خ - شریک ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم به بانک حق و اختیار کامل داد در صورت سررسید یا معوق شدن تسهیلات اعطایی، بانک هر یک از مبالغ پرداختی از سوی تسهیلات گیرنده را به سه جزء اصل تسهیلات، سود و فوائد مترتب بر اصل و وجه التزام تأخیر در تأدیه دین تسهیم بالنسبه نموده و آنها را در سرفصلهای مرتبط کارسازی نماید. همچنین در صورتی که بانک متحمل پرداخت سایر هزینهها و یا هزینههای قضایی و اجرایی جهت وصول مطالبات از شریک گردد، اگر شریک نسبت به پرداخت تمام یا قسمتی از بدهی خود اقدام کند، ابتدا هزینههای مذکور از مبالغ پرداختی برداشت و سپس نسبت به تسهیم بالنسبه به طریق فوق اقدام می گردد. در هر حال نظر بانک نسبت به میزان مطالبات خود و همچنین نحوه تخصیص مبالغ پرداختی به شیوه فوق مورد قبول قطعی شریک بوده و غیرقابل اعتراض می باشد.
- ر - در صورتی که پس از انتقال مطالبات بانک به سرفصل غیر جاری، حسب تصمیم مراجع ذیصلاح قانونی و یا درخواست شریک و در صورت موافقت بانک، مانده بدهی مورد تمدید یا تقسیط و غیره قرار گیرد این امر به هیچ عنوان تبدیل تعهد نبوده و وثایق و تضمینات سابق و همچنین دعاوی و شکایات بانک علیه شریک تا زمان ایفای کامل تعهدات شریک و پرداخت کامل و بلاقید و شرط مطالبات بانک به قوت و اعتبار خود باقی خواهد بود.

#### ماده ۸- فسخ قرارداد:

الف - شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۵ حق فسخ قرارداد را تا تسویه کامل مطالبات بانک از خود سلب و اسقاط نمود و متعهد به رعایت مفاد قرارداد حاضر گردید.

ب - بانک می تواند در صورت تخلف شریک از هر یک تعهدات و مندرجات و شرایط این قرارداد مبادرت به فسخ قرارداد نماید در این صورت شریک مکلف است کالای موضوع مشارکت را به قیمت روز خریداری نموده و وجه آن را به حساب مندرج در ماده ۲ واریز نماید و چنانچه حاصل فروش کمتر از سهم الشرکه بانک باشد، شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۵ متعهد است مابه التفاوت را مجاناً و بلاعوض از اموال خود به بانک پردازد.

ج - در صورتی که شریک از هر یک از تعهدات و شرایط و مقررات این قرارداد به تشخیص بانک تخلف نماید یا بانک در نتیجه رسیدگی تشخیص دهد که ترازنامه و صورت حسابهای شریک و اطلاعاتی که راجع به وضع مالی و شغلی خود داده و همچنین مستندات و مدارک لازم که به بانک ارائه نموده خلاف واقع بوده عندالاقضاء می تواند قرارداد را فسخ کند. در این صورت و نیز در صورتیکه بانک صلاح بداند بدون فسخ قرارداد حسب اعلام بانک تمامی مطالبات بانک از هر جهت و بابت تبدیل به دین حال شده و شریک متعهد است بلافاصله کلیه مطالبات بانک و خسارات وارده را به تشخیص بانک

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

به بانک بپردازد، در صورت تأخیر یا امتناع از پرداخت، بانک از طریق صدور اجراییه یا هر اقدام قانونی دیگر که مصلحت بداند کلیه مطالبات خود و مابه التفاوت سود مورد انتظار خود را طبق تعرفه مصوب شورای پول و اعتبار وصول خواهد نمود و شریک حق هرگونه اعتراضی را در این مورد نسبت به تشخیص بانک از خود سلب و ساقط نمود. تشخیص و محاسبه میزان خسارت ناشی از تخلف شریک طبق مفاد این ماده با بانک است. بدیهی است چنانچه تخلفات فوق الذکر متضمن وصف کیفی نیز باشد، بانک مراتب را جهت تعقیب به مراجع قضایی اعلام خواهد نمود.

د- در صورتی که در نتیجه تخلفات شریک در اجرای هر یک از مفاد و مندرجات این قرارداد (به تشخیص بانک)، بانک قرارداد حاضر را فسخ نماید و نیز در صورتیکه بانک صلاح بداند بدون فسخ قرارداد و حسب تشخیص خود مخیر است سهم الشرکه و سهم سود خود را دین شریک تلقی و دیون شریک ناشی از این قرارداد و سایر قراردادهایی که شریک با بانک منعقد نموده را حال نموده و نسبت به استیفاء مطالبات خود از طریق صدور اجراییه و یا هر طریق قانونی دیگر که خود صلاح بداند اقدام نماید.

#### ماده ۹- وجه التزام تاخیر در ایفای تعهدات یا عدم اجرای برخی تعهدات:

۱- در صورت تأخیر در پرداخت کلیه مطالبات بانک از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه کامل بدهی شریک ناشی از این قرارداد و یا در صورت تخلف شریک از زمان حال شدن مطالبات و یا پس از فسخ این قرارداد توسط بانک به شرح این ماده مبلغی بر ذمه شریک تعلق خواهد گرفت. از این رو شریک با امضای این قرارداد متعهد گردید علاوه بر بدهی تأدیه نشده، از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه کامل بدهی شریک ناشی از این قرارداد نسبت به مانده بدهی علاوه بر نرخ سود بخش اقتصادی مورد نظر بانک مبلغی به شرح مفصله ذیل:

الف- تا قبل از آنکه در سرفصل مطالبات سررسید گذشته قرار بگیرند (کمتر از دو ماه) معادل شش درصد

ب- پس از انتقال به مطالبات سررسید گذشته و تا قبل از ورود به سرفصل معوق (بیش از دو ماه و کمتر از شش ماه) معادل هشت درصد

پ- پس از انتقال به سرفصل مطالبات معوق و تا سه ماه پس از آن (بیش از شش ماه و کمتر از نه ماه) معادل ده درصد

ت- در صورتی که مطالبات بیش از سه ماه در سرفصل مطالبات معوق باقی مانده و هنوز به سرفصل مطالبات مشکوک الوصول انتقال نیافته باشد (بیش از نه ماه و کمتر از هجده ماه) معادل دوازده درصد

ث- در صورتی که مطالبات به سرفصل مطالبات مشکوک الوصول انتقال یابد معادل چهارده درصد

از اصل تسهیلات و فوائد و عوائد مترتبه بر آن، بنا بر اعلام و تشخیص بانک، برای هر سال بر حسب قرارداد حاضر به بانک پرداخت نماید. به همین منظور شریک ضمن عقد صلح مذکور در این قرارداد و ضمن عقد خارج لازم بطور غیر قابل برگشت به بانک حق و اختیار داد که بانک اصل و سود و سایر مطالبات خود از سررسید تا تسویه کامل به شرح این قرارداد را از حساب مخصوص عقد مشارکت، برداشت یا به همان میزان از دارایی‌های شریک تملک نماید. اخذ مبلغ موضوع این ماده مانع تعقیب عملیات اجرایی برای وصول مطالبات بانک نخواهد بود.

**تبصره ۱:** در خصوص قراردادهای کمتر از پانصد میلیون ریال برای تمامی حالت‌های مذکور در این ماده وجه التزام تاخیر تأدیه معادل شش درصد به علاوه نرخ سود بخش اقتصادی در نظر گرفته می‌شود.

**تبصره ۲:** تعاریف و حدود زمانی مربوط به سرفصل‌های جاری، غیر جاری، سررسید گذشته، معوق، مشکوک الوصول و... بر اساس قوانین و مقررات جاری بوده و شریک از حدود و ثغور آنها اطلاع داشته و مورد قبول وی می‌باشد.

۲- شریک ضمن العقد اقرار و اعتراف نمود که تسهیلات دریافتی بر اساس این قرارداد را صرفاً در جهات موضوع قرارداد مذکور مصرف نموده و مکلف گردید اسناد و مدارک لازم مربوط به مصرف تسهیلات موضوع قرارداد حاضر در جهات مذکور در این قرارداد (به تشخیص بانک) را، در زمان اعلامی توسط بانک به بانک ارائه نماید. لذا شریک ضمن العقد قبول نمود بانک حق و اختیار کامل دارد در صورت وقوع تخلف در این خصوص به تشخیص بانک، بدون آنکه نیازی به اثبات موضوع در مراجع قضایی یا اداری داشته باشد، دین شریک را در هر صورت به دین حال تبدیل نموده و نسبت به دریافت

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک



شماره: .....

تاریخ: .....

کلیه مطالبات خود اعم از اصل و سود و همچنین روزانه خسارتی به ازای هر سه هزار ریال ..... ریال نسبت به مانده بدهی به تشخیص و محاسبه بانک بابت عدم ایفای تعهد و جرایم متعلقه و سایر هزینه ها از شریک اقدام نماید. همچنین در صورت عدم تسویه تسهیلات اعطایی، بانک حق و اختیار دارد در هر زمان با صدور اجراییه نسبت به وثایق شریک و یا هر گونه اقدام قضایی مقتضی نسبت به دریافت کلیه مطالبات خود اقدام نماید و اخذ مبلغ موضوع این ماده مانع تعقیب عملیات اجرایی برای وصول مطالبات بانک نخواهد بود.

#### ماده ۱۰- انفساخ قرارداد:

در صورت فوت، انحلال یا ورشکستگی شریک (شخص حقیقی یا حقوقی) قبل از انقضای مدت این قرارداد، قرارداد منفسخ خواهد شد و بانک حق خواهد داشت مبلغ سهم الشرکه و سود متعلقه را به تشخیص خود چه به صورت نقد و چه به صورت سایر داراییها برداشت و یا تأمین نموده و از شرکت خارج نماید. بدیهی است بانک می تواند در صورت اقتضاء با قائم مقام قانونی شریک، قرارداد مشارکت را تجدید نماید.

#### ماده ۱۱- نحوه تقسیم سود:

سود حاصل از اجرای این قرارداد عبارت از مابه التفاوت سرمایه بکار گرفته شده با مجموع ماحصل فروش کالای موضوع قرارداد خواهد بود که به نسبت ..... درصد برای شریک و ..... درصد برای بانک صورت می گیرد و در صورتی که مشارکت، قبل از انقضاء مدت به هر دلیل فسخ گردد چنانچه سود قابل محاسبه باشد به تناسب مذکور در فوق، سود تقسیم و سهم بانک به حساب بانک منظور شود.

#### ماده ۱۲- بیمه:

شریک قبول و تعهد نمود کالای مورد معامله را طبق نظر و تشخیص بانک به مبلغ و مدتی که از طرف بانک تعیین خواهد شد، در اسرع وقت و طبق زمان اعلام شده از سوی بانک، به نفع بانک بیمه کامل نموده و بیمه نامه را به بانک تسلیم نماید در غیر اینصورت بانک می تواند کالای مورد معامله را از محل سرمایه مشارکت و در صورت نداشتن محل سرمایه مشارکت، به هزینه شریک و به هر میزانی که خود صلاح بداند، بیمه نماید و شریک متعهد است به محض مطالبه بانک هزینه مزبور را پرداخت کند. در صورت عدم پرداخت بانک می تواند مبلغ مزبور را جزء مطالبات خود از شریک منظور نماید و مطابق مفاد این قرارداد در جهت دریافت آن برآید. اقدام به بیمه نمودن کالای مورد مشارکت از طرف بانک اختیاری است و بانک هیچگونه مسوولیتی از این لحاظ در مقابل شریک ندارد. چنانچه به علت تعلل در بیمه نمودن کالای مورد معامله و یا عدم بیمه نمودن آن بوسیله شریک و یا به هر علت دیگر خسارت و زیانی حاصل شود، شریک متعهد شد زیان و خسارت وارده به بانک را از هر جهت و بابت جبران و از اموال خود به بانک پرداخت کند. در صورت انقضای مدت بیمه نامه، شریک در هر صورت وفق نظر بانک ملزم به تمدید بیمه نامه خواهد بود در غیر اینصورت مطابق مفاد ماده حاضر عمل می گردد.

#### ماده ۱۳- مسوولیت تضامنی:

ضامن/ضامین/آقا/خانم/شرکت به شرح مندرج در مقدمه این قرارداد با علم و اطلاع کامل نسبت به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات شریک بموجب این قرارداد متضامناً با خود شریک انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی هایی که در ارتباط با مشارکت موضوع این قرارداد به عهده شریک است تعهد نمود/نمودند و ملزم گردید/گردیدند به محض مطالبه طلب بانک را تسلیم و پرداخت نماید/نمایند. بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به شریک برای ایفاء تعهدات شریک، ضامن/ضامین نیز مراجعه و حق مراجعه بانک به شریک و ضامن/ضامین منفرداً و مجتمعاً برای بانک محفوظ می باشد. بانک می تواند به استناد این قرارداد یا مستندات و تضمینات دیگر مطالبات خود را از طریق صدور اجراییه یا سایر مراجع ذی صلاح از شریک/ضامن/ضامین استیفاء و وصول نماید.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

همچنین ضامن/ضامنین قبول و اقرار نمودند در صورتیکه به هر دلیل مدت قرارداد حاضر تمدید گردد و یا هرگونه تغییراتی در قرارداد حاضر به هر صورت ممکن حاصل گردد، مشارالیه/مشارالیهم همچنان ضامن قرارداد تمدید شده یا تغییر داده نیز خواهد/خواهند بود و هیچگونه اعتراضی از سوی آنان نسبت به عدم پذیرش تغییرات جدید قرارداد مسموع نخواهد بود.

#### ماده ۱۴: اختیار برداشت از حسابها:

شریک و ضامن/ضامنین ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم بطور غیر قابل رجوع و غیر قابل فسخ شرایط عمومی کلیه حسابهای بانکی از قبیل قرض الحسنه(پس انداز، جاری) و سرمایه‌گذاری (کوتاه مدت و بلند مدت) و سایر حسابها اعم از ریالی و ارزی بانک را که جزء لاینفک این قرارداد است قبول و امضاء نمودند و ضمن عقد خارج لازم بانک ..... را وکیل بلاعزل خود نموده و وصی بعد الفوت نمودند و در هر صورت به بانک حق و اختیار کامل و بلا قید و شرط و بدون حق رجوع دادند که بانک مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم و یا غیر مستقیم را پس از سررسید و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هر یک از حسابها (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد بانک و یا سایر موسسات اعتباری راساً و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی یا اداری برداشت نموده و به حساب بدهی شریک منظور نماید. بر این اساس شریک و ضامن و یا ضامنین در صورت اقدام بانک و یا موسسه اعتباری به شرح یاد شده، حق هر گونه اعتراض و طرح دعوی را از خود سلب نمودند.

#### ماده ۱۵- تفسیر قرارداد:

در صورت اختلاف طرفین در تعبیر و تفسیر مفاد قرارداد، تفسیر قرارداد با بانک خواهد بود و در صورت عدم رفع اختلاف، مراجع صالح جمهوری اسلامی ایران، صالح به رسیدگی می‌باشند.

#### ماده ۱۶- تعدیل قرارداد:

الف - اگر بعد از امضاء قرارداد، به هر دلیل قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران تغییر نماید به نحوی که موجب افزایش هزینه‌های بانک شود، شریک موظف است افزایش هزینه‌های بانک را جبران کند.

ب - در صورتی که تا تاریخ تسویه کامل مطالبات بانک، حسب اعلام مراجع ذی صلاح جمهوری اسلامی ایران نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه به هر علت افزایش یابد از تاریخ اعلام و رسمی شدن نرخ مزبور، نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه مذکور در این قرارداد نیز بر اساس نرخ اعلامی از سوی مراجع صالحه افزایش خواهد یافت و کلیه محاسبات بر اساس نرخ افزایش یافته انجام خواهد شد. بانک حق دارد وجه التزام تأخیر تأدیه افزایش یافته را نسبت به کلیه مطالبات ناشی از این قرارداد تعمیم دهد، شریک و ضامن یا ضامنین حق هرگونه اعتراض به محاسبه بانک و اعمال نرخ‌های جدید وجه التزام تأخیر تأدیه را از خود سلب و ساقط نمودند.

ج- در صورتی که بانک در محاسبه ارقام موضوع این قرارداد مرتکب اشتباهی گردد بگونه ای که بانک از این اشتباه متضرر گردد شریک موظف است ارقام اصلاح شده را که بانک به وی اعلام می‌نماید به بانک بلا قید و شرط پرداخت نماید. شریک و ضامن/ضامنین حق هر گونه اعتراض به اقدام و محاسبه بانک و اعمال نرخهای جدید را از خود سلب و ساقط نمودند.

#### ماده ۱۷- حفظ اسرار:

شریک متعهد و ملزم گردید در صورت دستیابی به هرگونه اطلاعات بانک، آنها را حفظ کرده و در صورت افشای اطلاعات یاد شده مسوول جبران خسارات وارده است.

#### ماده ۱۸- تصفیه قرارداد:

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

در خاتمه مدت این قرارداد، مشارکت مدنی موضوع قرارداد حاضر تصفیه خواهد گردید. تصفیه مشارکت مدنی طبق نظر بانک و ضوابط و شرایطی که بانک جهت محاسبه دارایی‌های مشارکت مدنی دارد صورت خواهد گرفت و در هر حال بدو سهم بانک تأدیه شده و سپس سهم شریک پرداخت خواهد گردید. نظر و تشخیص و محاسبه بانک در تعیین سهم طرفین و سود حاصله از مشارکت در هر حال برای شریک قطعی و غیرقابل اعتراض می‌باشد.

#### ماده ۱۹ - هزینه‌ها:

کلیه هزینه‌های مربوط به کارشناس رسمی دادگستری و همچنین هزینه‌های وصول مطالبات بانک شامل دستمزد کارشناسان، حق الوکاله وکیل و نماینده قضایی بر اساس مقررات جاریه در تمام مراحل و مراجع، هزینه‌های دادرسی، اجرایی، ثبتی و غیره کلاً به عهده شریک است و شریک هرگونه اقدامات اجرایی از طریق اجرای ثبت و صدور اجراییه و یا مراجعه به مراجع دیگر را تا وصول مطالبات بانک از هر جهت و بابت قبول نمود. شریک ضمن عقد خارج لازم به بانک حق و اختیار داد مطالبات خود را به استناد هر یک از مستندات طلب به تشخیص و صلاحدید خود استیفاء و وصول نماید و شریک حق هرگونه ایراد و اعتراض به اقدامات بانک در این رابطه را از خود سلب و اسقاط نمود. همچنین بانک حق و اختیار دارد وصول مطالبات خود را در هر مرحله‌ای به هر شخص حقیقی یا حقوقی دیگری غیر از خود واگذار نماید لذا در صورتیکه موضوع مزبور محقق گردد شریک ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم متعهد گردید کلیه هزینه‌های انجام شده و متعلقه را که شخص حقیقی یا حقوقی مزبور جهت وصول مطالبات بانک پرداخت می‌نماید، راساً و شخصاً به بانک تأدیه نماید در غیر این صورت بانک حق و اختیار دارد کلیه مبالغ مزبور را از کلیه حسابهای شریک یا ضامن و ضامنین از بانک یا کلیه بانکها و موسسات اعتباری برداشت و تسویه نماید.

#### ماده ۲۰: اسناد قرارداد:

اسناد ذیل جزء لاینفک این قرارداد می‌باشند:

- ۱- مفاد و موارد مصوبه شماره ..... مورخ ..... کمیته اعتباری بانک/شعبه ..... اعلامی از سوی بانک به شریک طی نامه شماره ..... مورخ .....
- ۲- نامه شماره ..... مورخ ..... اداره امور مالیاتی .....
- ۳- .....
- ۴- .....
- ۵- .....

#### ماده ۲۱- ابلاغ اوراق:

شریک، ضامن یا ضامنین قبول نمود هرگونه نامه یا اخطاریه بانک که به نشانی مندرج در مقدمه این قرارداد و از طریق پست سفارشی یا نامه‌رسان بانک ارسال گردد به منزله ابلاغ به وی/آنان تلقی می‌گردد مگر اینکه نشانی بعدی خود را کتباً به بانک اطلاع داده باشد.

#### ماده ۲۲:

در صورتیکه هر یک از مصادیق و موارد مندرج در مقررات جاری کشور در خصوص پیشگیری و مبارزه با رشوه، در جریان انعقاد این قرارداد کشف گردد، بانک به مدت دو سال حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. در این صورت طرف قرارداد به مدت پنج سال از هرگونه معامله با بانک محروم خواهد بود. فسخ قرارداد مانع از سایر اقدامات قانونی بانک نخواهد بود.

#### ماده ۲۳- مؤخره قرارداد:

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک

شماره: .....

تاریخ: .....

این قرارداد بر اساس توافق طرفهای قرارداد و طبق ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و اصلاحات و الحاقات آن و همچنین ماده ۷ قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و تسریع در اجرای طرحهای تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانکها مصوب ۱۳۸۶، لازم الاجرا بوده، تابع مفاد آیین نامه مفاد اجرای اسناد رسمی است و از مزایای اسناد تجاری برخوردار می باشد و امضاء کنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچگونه اختلافی ندارند و شریک و ضامن/ضامنین حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی و قانونی بانک برای وصول مطالبات خود و ایفاء تعهدات شریک در هر مرحله از عملیات اجرایی از طریق اجرای ثبت و سایر مراجع ذی صلاح دیگر از خود سلب و اسقاط نمودند.

این قرارداد در بیست و سه ماده در ۴ نسخه متحدالمتن امضاء گردید که ۳ نسخه آن نزد بانک، یک نسخه نزد شریک و یک نسخه نزد ضامن/ضامنین می باشد و تمام نسخ حکم واحد را داشته و از اعتبار یکسان برخوردار می باشند.

امضاء بانک

نام و امضاء ضامن / ضامنین

نام و امضاء شریک